



WOJEWODA ŁÓDZKI

ZRPS-III.9423.10.2019

Łódź, 31 lipca 2019 r.

Fundacja „Czyń Dobro im. Jana Pawła II”  
reprezentowana przez:

Wojciecha Urbanka

Prezesa

Fundacji „Czyń Dobro im. Jana Pawła II”

### DECYZJA

Na podstawie art. 22 pkt 3, art. 67 ust. 1 i 2 oraz art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zmianami), § 2, § 5 ust. 4, § 6 rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie wydawania i cofania zezwoleń na prowadzenie w ramach działalności statutowej placówki zapewniającej całodobową opiekę (Dz. U. z 2005 r. Nr 86, poz. 740) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2069 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 lipca 2019 roku Fundacji „Czyń Dobro im. Jana Pawła II” z siedzibą w Łowiczu, ul. Papieska 6, o wydanie zezwolenia na prowadzenie w ramach działalności gospodarczej placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pn. „Dom Pogodnej Starości” mieszczącej się na parterze budynku zlokalizowanym w Łowiczu, ul. Papieska 6, 99-400 Łowicz, przeznaczonej dla 33 osób niepełnosprawnych, przewlekle chorych lub osób w podeszłym wieku, na czas nieokreślony, zmienionego przez Stronę wnioskiem z dnia 17 lipca 2019 roku, w części dotyczącej rodzaju działalności w ramach, której będzie prowadzona placówka z działalności gospodarczej na działalność statutową,

o r z e k a m

wydać zezwolenie Fundacji „Czyń Dobro im. Jana Pawła II” z siedzibą w Łowiczu, ul. Papieska 6, na prowadzenie w ramach działalności statutowej placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pn. „Dom Pogodnej Starości” mieszczącej się na parterze budynku zlokalizowanego

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzw/skrzynka

[www.lodzkie.eu](http://www.lodzkie.eu)

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.lodzkie.eu](http://www.lodzkie.eu) w zakładce ochrona danych osobowych.

w Łowiczu, ul. Papieska 6, 99-400 Łowicz, przeznaczonej dla 33 osób niepełnosprawnych, przewlekle chorych lub osób w podeszłym wieku, na czas nieokreślony.

\* problem budowlany pod względem wyznac...

z dnia 15 kwietnia 2019 roku Uzasadnienie

w Łowiczu dotyczące zgodności wyliczeń

W dniu 15 lipca 2019 roku do Wydziału Zdrowia, Rodziny i Polityki Społecznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi wpłynął wniosek z dnia 12 lipca 2019 roku Fundacji „Czyń Dobro im. Jana Pawła II” z siedzibą w Łowiczu, ul. Papieska 6, reprezentowanej przez Pana Wojciecha Urbanka Prezesa Zarządu, o wydanie zezwolenia na prowadzenie w ramach działalności gospodarczej placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pn. „Dom Pogodnej Starości” mieszczącej się na parterze budynku zlokalizowanego w Łowiczu, ul. Papieska 6, 99-400 Łowicz, przeznaczonej dla 33 osób niepełnosprawnych, przewlekle chorych lub osób w podeszłym wieku, na czas nieokreślony, zmieniony przez Stronę wnioskiem z dnia 17 lipca 2019 roku, w części dotyczącej rodzaju działalności w ramach, której będzie prowadzona placówka z działalności gospodarczej na działalność statutową.

Do przedmiotowego wniosku wnioskodawca załączył wszystkie dokumenty określone w art. 67 ust. 2 pkt 3 ustawy o pomocy społecznej, to jest: dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, na której usytuowana jest placówka ( odpis zwykłej księgi wieczystej nr LD10/00029560/8), decyzja nr 53/2019 z dnia 26 kwietnia 2019 r. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łowiczu o pozwoleniu na użytkowanie parteru budynku mieszczącego się w Łowiczu ul. Papieska 6, w której potwierdzono możliwość użytkowania obiektu określonego w kategorii XI załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, koncepcję prowadzenia placówki, informację o sposobie finansowania placówki, zaświadczenie z dnia 25 kwietnia 2019 roku wydane z up. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łowiczu o niezaleganiu w podatkach wobec urzędu skarbowego, zaświadczenie z dnia 25 kwietnia 2019 roku o niezaleganiu w opłacaniu składek do ZUS, informację z dnia 2 kwietnia 2019 roku z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności osoby, która będzie kierowała placówką oraz orzeczenie lekarskie nr 38/22 z dnia 25 kwietnia 2019 roku stwierdzające, że ze względu na stan zdrowia brak jest przeciwwskazań zdrowotnych aby osoba wskazana we wniosku kierowała placówką. Ponadto do przedmiotowego wniosku dołączono pismo z dnia 12 lipca 2019 roku Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łowiczu potwierdzające, że zostały zapewnione niezbędne warunki do korzystania z parteru budynku mieszczącego się w Łowiczu przy ul. Papieskiej 6 przez osoby

niepełnosprawne, pismo z dnia 19 kwietnia 2019 roku Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu dotyczące stwierdzenia zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych oraz pismo z dnia 19 kwietnia 2019 roku Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Łowiczu dotyczące zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Dokumenty dołączone do wniosku nie budzą wątpliwości od strony zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.

W dniu 23 lipca 2019 roku pracownicy Wydziału Zdrowia, Rodziny i Polityki Społecznej przeprowadzili oględziny parteru obiektu mieszczącego się w Łowiczu, ul. Papieska 6, 99-400 Łowicz, przeznaczonego na prowadzenie placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku.

Budynek przeznaczony na funkcjonowanie ww. placówki jest jednopiętrowy. Pokoje mieszkalne oraz wszystkie pomieszczenia dla mieszkańców w tym pomieszczenie pomocniczego do prania i suszenia usytuowane są na parterze budynku. Wokół obiektu znajduje się teren zielony służący do wypoczynku i rekreacji mieszkańców. W trakcie oględzin obiektu nie stwierdzono, występowania barier architektonicznych, w części przeznaczonej dla mieszkańców. Ponadto ustalono, że otoczenie wokół budynku pozbawione jest również barier architektonicznych.

W/w obiekcie znajduje się 14 pokoi mieszkalnych z łazienkami, w tym:

- 2 jednoosobowe
- 5 dwuosobowych
- 7 trzyosobowych

Pokoje mieszkalne spełniają wymóg metrażu przypadający na jednego mieszkańca określony w art. 68 ust. 4 pkt. 3 lit a, b oraz są wyposażone w sprzęt określony w art. 68 ust. 4, pkt 3, lit. c ustawy o pomocy społecznej, w ilości odpowiadającej liczbie mieszkańców w poszczególnych pokojach. Przy każdym pokoju znajduje się łazienka wyposażona w stanowisko kąpielowe oraz toaletę przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. Zgodnie art. 68 ust. 5 pkt 3 ustawy o pomocy społecznej placówka powinna posiadać jedną łazienkę dla nie więcej niż pięciu osób i jedną toaletę dla nie więcej niż czterech osób, wyposażone w uchwyty ułatwiające osobom mniej sprawnym korzystanie z tych pomieszczeń. Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, że obiekt spełnia standard określony w ww. artykule.

Podczas oględzin ustalono, że w budynku znajdują się wymagane przepisami ustawy o pomocy społecznej pomieszczenia tj.:

- pokój dziennego pobytu;
- jadalnia;
- pomieszczenie pomocnicze do prania i suszenia.

W wyniku ustaleń dokonanych podczas oględzin należy stwierdzić, że parter obiektu położonego w Łowiczu, ul. Papieska 6, spełnia wymogi standardów określonych w art. 68 ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej i może być przeznaczony na placówkę zapewniającą całodobową opiekę dla 33 osób niepełnosprawnych, przewlekle chorych lub osób w podeszłym wieku.

Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdza się, że spełnione zostały przesłanki określone w art. 67 ust. 2 pkt 1, 2, 3 i w art. 68 ust. 4, i 5 w powiązaniu z art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zmianami) oraz w § 5 ust. 3 rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie wydawania i cofania zezwoleń na prowadzenie w ramach działalności statutowej placówki zapewniającej całodobową opiekę (Dz. U. z 2005 r. Nr 86, poz. 740), do wydania zezwolenia na prowadzenie w ramach działalności statutowej placówki zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku pn. „Dom Pogodnej Starości” mieszczącej się na parterze budynku zlokalizowanego w Łowiczu, ul. Papieska 6, 99-400 Łowicz, przeznaczonej dla 33 osób niepełnosprawnych, przewlekle chorych lub osób w podeszłym wieku, na czas nieokreślony.

Wobec powyższego, postanowiono jak w sentencji.

#### P o u c z e n i e


Placówka została wpisana do rejestru placówek zapewniających całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, przewlekle chorym lub osobom w podeszłym wieku prowadzonego przez Wojewodę Łódzkiego, pod numerem: ZRPS-III.9420.38.2019.

Zezwolenie może być cofnięte w przypadkach opisanych w § 7 rozporządzenia Ministra Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie wydawania i cofania zezwoleń na prowadzenie w ramach działalności statutowej placówki zapewniającej całodobową opiekę (Dz. U. z 2005 r. Nr 86, poz. 740).

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w terminie 14 dni od daty jej doręczenia za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego na adres: Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, Wydział Zdrowia, Rodziny i Polityki Społecznej, ul. Żeromskiego 87, 90-502 Łódź.

Stronie przysługuje również prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi zostać złożone przez Stronę przed Wojewodą Łódzkim. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią ze stron. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że decyzji nie będzie można już zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

  
**Piotr Cieplucha**  
Dyrektor Wydziału Zdrowia, Rodziny  
i Polityki Społecznej

Otrzymują:

1. Fundacja „Czyń Dobro im. Jana Pawła II”  
99-400 Łowicz ul. Papińska 6  
reprezentowana przez:  
Wojciecha Urbanka  
Prezesa Fundacji „Czyń Dobro im. Jana Pawła II”
2. a/a